



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 4387 din 12.04.2024

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal pentru pentru ” **Modificare de U.T.R. V1 în L3**”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Păltinișului, fn., județul Maramureș.

Inițiatori:

-

în calitate de proprietari

Proiect: 481 din 2022

Elaborator: **BIR. IND. DE ARH. CRĂCIUN OXANA NICOLETA**

Specialist cu drept de semnătură RUR:

Informarea și consultarea publicului s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost indentificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțul din ziua de 21.02.2024 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 21.02.2024-06.03.2024 .
Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z, în perioada 21.02.2024-06.03.2024, la adresa de email urbanism@baiamare.ro a Primăriei Municipiului Baia Mare prin notificarea 4387 din 30.01.2024, iar dezbaterea publică a avut loc în data de 01.03.2024.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- S-a primit adresa cu nr. 8021 din 14.02.2024 din partea domnului

3. Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- S-a transmis solicitarea către B.I.A. OXANA N. CRĂCIUN la care s-a primit răspuns cu nr. 10686 din 28.02.2024

Arhitect Șef
Drd. Urb. Arh. Morth Izabella

Director Executiv Direcția Urbanism
Ing. Urb. Jur. Ionce Mirela